

Акт
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме: г. Оренбург, ул. Центральная.1 корпус 2

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург, ул. Центральная ,1 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Совета дома Центральная,1. Корпус 2 Когадаевой Гульюзум Зуфаровны , действующего на основании Протокола общего собрания собственников №5 от 12.09.2024 г. с одной стороны, : и ООО «Первенец» в лице директора Нугумановой Светланы Махажаевны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/2 от 01.05.2011г. (далее – Договор) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: г. Оренбург, ул. Центральная,1. Общая площадь 2830,1 кв.м.

Наименование вида работы (услуги)2	Периодичность/ко личественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, руб.	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
1.Содержание, техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов.	постоянно	Кв.м.	392055,7	138,5
2.Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий.	По графику	Кв.м.	241227,5	85,2
4.Управление, паспортный учет, начисление платежей	постоянно	Кв.м.	261352,4	92,3
5.ОДН			214523,2	75,8

2. Всего за период с «01.01.2024г. по 31.12.2024г.

г.
по

выполнено работ (оказано услуг) на общую
сумму

1 109 158,8руб.

Один миллион сто девять сто пятьдесят восемь
руб. 80 коп

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор Нугуманова С.М.

(должность, Ф. И. О.)

Заказчик

председатель совета дома

(должность, Ф. И. О.)

(подпись)

(подпись)