

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №пом.3, пом.4, пом.5, пом.6 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

- Собственник помещения: ~~_____~~
- Номер/кадастровый номер помещения: пом.3 / 56:44:0262010:70 (Нежилое помещение)
пом.4 / 56:44:0262010:71 (Нежилое помещение)
пом.5 / 56:44:0262010:95 (Нежилое помещение)
пом.6 / 56:44:0262010:74 (Нежилое помещение)
- Общая площадь помещения: 6.6. 26.3. 25.9. 15.2 кв.м.
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-20779530 от 16.11.2017. Собственность. № 56-56-01/140/2014-386 от 23.06.2014
Выписка из ЕГРН №80-20779554 от 16.11.2017. Собственность. № 56-56-01/140/2014-385 от 23.06.2014
Выписка из ЕГРН №80-20779662 от 16.11.2017. Собственность. № 56-56-01/103/2011-170 от 25.04.2011
Выписка из ЕГРН №80-20779535 от 16.11.2017. Собственность. № 56-56-01/140/2014-384 от 23.06.2014
- Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 3.6383% (74 кв.м).
- Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
- Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

- Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

- Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

- Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

- Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

- Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

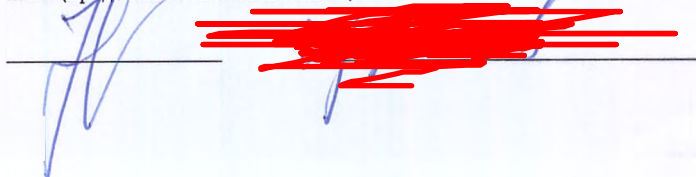
- Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учетом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)».

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

30 08 2024 года

Собственник (представитель собственника):



РЕШЕНИЕ

собственника помещения №1 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 1 / 56:44:0262010:121 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 72.8 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-20779582 от 16.11.2017. Собственность № 56:44:0262010:121-56/001/2017-2 от 29.03.2017
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 3.5793% (72.8 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Дала, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Дала 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учетом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11 июля 2024 года

Собственник (представитель собственника):

[Подпись]
(подпись)

[Подпись]
(расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №19 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 19 / 56:44:0262010:128 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 53.9 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-238878133 от 21.04.2022. Собственность № 56:44:0262010:128-56/134/2022-13 от 10.03.2022
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 2.6501% (53.9 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Нугуманов С. И.

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4, положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учетом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)».

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«22» июля 2024 года

Собственник (представитель собственника):

[подпись]

(подпись)

[расшифровка подписи - Ф.И.О.]

(расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №8 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

- Собственник помещения: [REDACTED]
- Номер/кадастровый номер помещения: 8 / 56:44:0262010:92 (Жилое помещение)
- Общая площадь помещения: 70.9 кв.м.
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-201513124 от 17.08.2021. Полевая собственность. № 56:44:0262010:92-56/116/2020-6 от 18.12.2020. 1/20
- Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 0.1743% (3.55 кв.м).
- Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
- Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)».

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

22.07.2024 года

Собственник (представитель собственника):

[REDACTED]
[Подпись] [Краснофировка подписи - Ф.И.О]

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №8 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

- Собственник помещения: [REDACTED]
- Номер/кадастровый номер помещения: 8 / 56:44:0262010:92 (Жилое помещение)
- Общая площадь помещения: 70.9 кв.м.
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-201513124 от 17.08.2021. Совместная собственность. № 56:44:0262010:92-56/116/2020-7 от 18.12.2020. 18/20
- Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 3.1374% (63.82 кв.м).
- Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
- Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажиевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)».

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

22.09.2024 года

Собственник (представитель собственника):

[REDACTED]
(подпись) _____ (подпись) _____
(подпись) _____ (расшифровка подписи - Ф.И.О) _____

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №8 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 8 / 56:44:0262010:92 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 70.9 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-201513124 от 17.08.2021. Долевая собственность. № 56:44:0262010:92-56/116/2020-5 от 18.12.2020
1/20
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 0.1743% (3.55 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«22» 07 2024 года

Собственник (представитель собственника):

[Подпись]

(подпись)

[Расшифровка подписи] (расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №3 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 3 / 56:44:0262010:98 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 53 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-20779643 от 16.11.2017. Собственность № 56-56-01/026/2010-384 от 27.02.2010
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 2.6058% (53 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенек"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

« 22 июля 2024 года

Собственник (представитель собственника):

Б.Ольга

(подпись)

[REDACTED]
(расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №23 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 23 / 56:44:0262010:146 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 54 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-123528924 от 28.12.2019. Собственность № 56:44:0262010:146-56/001/2019-1 от 05.12.2019
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 2.655% (54 кв.м.)
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Паля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

<u>За</u>	Против	Воздержался

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

<u>За</u>	Против	Воздержался

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

<u>За</u>	Против	Воздержался

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

<u>За</u>	Против	Воздержался

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

<u>За</u>	Против	Воздержался

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Паля 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула).

Решение:

<u>За</u>	Против	Воздержался

« 11.09 » 20__ года
Собственник (представитель собственника):

(подпись)

(расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения № по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: / 56:44:0262010:72 (Нежилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 15.2 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-250022633 от 03.11.2023. Собственность №56:44:0262010:72-56/219/2023-3 от 26.09.2023
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 0.7473% (15.2 кв.м.)
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Дая, д. 2/4 ООО "Первенек"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Дая 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учетом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался

«__» ____ 20__ года

Собственник (представитель собственника):

[Подпись]

(расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №31 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: ~~_____~~
2. Номер/кадастровый номер помещения: 31 / 56:44:0262010:120 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 54.8 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-143837059 от 20.06.2020. Собственность № 56:44:0262010:120-56/001/2020-2 от 29.05.2020
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 2.6943% (54.8 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Дая, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаявна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Дая 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учетом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17 июля 2024 года

Собственник (представитель собственника):

В.Ермилов
(подпись)

(расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №32 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 32 / 56:44:0262010:109 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 72.2 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-20779603 от 16.11.2017. Долевая собственность. № 56-56-01/171/2011-427 от 07.09.2011. 3/7
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 1.5214% (30.94 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
<u>+</u>		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>+</u>		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>+</u>		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>+</u>		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>+</u>		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учетом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>+</u>		

«11» июня 2024 года

Собственник (представитель собственника):

[REDACTED]
(подпись)

[REDACTED]
(расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №32 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 32 / 56:44:0262010:109 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 72.2 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-20779603 от 16.11.2017. Долевая собственность. № 56-56-01/171/2011-429 от 07.09.2011. 1/7
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 0.5071% (10.31 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенек"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
<u>+</u>		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>+</u>		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>+</u>		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>+</u>		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>+</u>		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>+</u>		

«17» июля 2024 года

Собственник (представитель собственника):

(подпись)

(расшифровка подписи - Ф.И.О.)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №32 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 32 / 56:44:0262010:109 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 72.2 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-20779603 от 16.11.2017. Долевая собственность. № 56-56-01/171/2011-432 от 07.09.2011. 1/7
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 0.5071% (10.31 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, п. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

<u>За</u>	Против	Воздержался

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

<u>За</u>	Против	Воздержался

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

<u>За</u>	Против	Воздержался

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

<u>За</u>	Против	Воздержался

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

<u>За</u>	Против	Воздержался

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)».

Решение:

<u>За</u>	Против	Воздержался

«17 июля 2024 года

Собственник (представитель собственника):

[подпись]
(подпись)

[расшифровка]
(расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №32 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 32 / 56:44:0262010:109 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 72.2 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-20779603 от 16.11.2017. Долевая собственность. № 56-56-01/171/2011-427 от 07.09.2011. 2/7
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 1.0142% (20.63 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

«17» июня 2024 года

Собственник (представитель собственника):

[Подпись] [Подпись]
(подпись) (расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №24 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: ~~Очно-заочная~~

1. Собственник помещения: ~~_____~~
2. Номер/кадастровый номер помещения: 24 / 56:44:0262010:80 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 73.4 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-96630198 от 24.04.2023. Долевая собственность. №56:44:0262010:80-56/131/2023-11 от 11.04.2023. 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 1.8044% (36.7 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Паля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажиевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

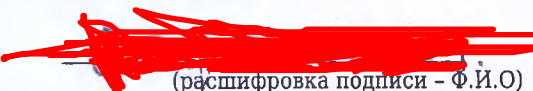
6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Паля 2 корпус §, положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учетом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)».

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

«15» 07 2024 года

Собственник (представитель собственника):

 (подпись)  (расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №24 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения:
2. Номер/кадастровый номер помещения: 24 / 56:44:0262010:80 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 73.4 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-96630198 от 24.04.2023. Долевая собственность, №56:44:0262010:80-56/131/2023-10 от 11.04.2023, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 1.8044% (36.7 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 8, положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

«15» 07 2024 года

Собственник (представитель собственника):

 (подпись)  (расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №6 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: ~~_____~~
2. Номер/кадастровый номер помещения: 6 / 56:44:0262010:116 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 38.3 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-20779665 от 16.11.2017. Собственность № 56-56-01/058/2009-283 от 26.03.2009
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 1.8831% (38.3 кв.м.).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4, положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учетом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)».

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«11» 07 2024 года

Собственник (представитель собственника):

(подпись)

(расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №26 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 26 / 56:44:0262010:83 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 53.5 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-95270993 от 03.07.2019. Совместная собственность. № 56:44:0262010:83-56/001/2018-2 от 17.10.2018
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 2.6304% (53.5 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Дала, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

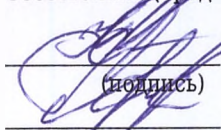
6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Дала 2 корпус 4, положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учетом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)».

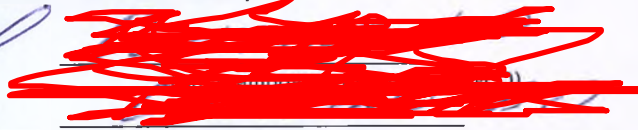
Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

«11» 07 2024 года

Собственник (представитель собственника):


(подпись)


(расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №, по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: / 56:44:0262010:66 (Нежилое помещение)
/ 56:44:0262010:69 (Нежилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 11.1. 16 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-82990153 от 08.04.2019. Собственность. № 56:44:0262010:66-56/001/2018-2 от 14.04.2018
Выписка из ЕГРН №80-82990043 от 08.04.2019. Собственность. № 56:44:0262010:69-56/001/2018-2 от 14.04.2018
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 1.3324% (27.1 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 9, положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

Н. Море 2024 года

Собственник (представитель собственника):

[Подпись]
(подпись) [Подпись] (цифровая подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №22 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 22/56:44:0262010:143 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 37.6 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-20779620 от 16.11.2017. Собственность № 56-56-01/164/2008-411 от 28.11.2008
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 1.8487% (37.6 кв.м.)
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенек"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4/ положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)».

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«15 июля 2024 года

Собственник (представитель собственника):

[Подпись]
(подпись)

[Подпись]
(подпись)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения № по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: Мещеряков
2. Номер/кадастровый номер помещения: / 56:44:0262010:65 (Нежилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 11.4 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-123528705 от 28.12.2019. Собственность, № 56:44:0262010:65-56/001/2019-1 от 08.12.2019
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 0.5605% (11.4 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажиевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
<u>Мещеряков</u>		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>Мещеряков</u>		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>Мещеряков</u>		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>Мещеряков</u>		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>Мещеряков</u>		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)».

Решение:

За	Против	Воздержался
<u>Мещеряков</u>		

«13» сентября 2024 года
Собственник (представитель собственника):

(подпись)

(расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №21 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [подпись]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 21 / 56:44:0262010:154 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 55.4 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-20779653 от 16.11.2017. Собственность. № 56-56-01/269/2008-236 от 25.12.2008
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 2.7238% (55.4 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

« 20 _____ 20 24 года

Собственник (представитель собственника):

[подпись]
(подпись)

[расшифровка]
(расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №11 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 11 / 56:44:0262010:149 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 55.2 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-20779609 от 16.11.2017. Собственность. № 56-56-01/149/2009-287 от 27.07.2009
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 2.714% (55.2 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4, положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)».

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«24» июня 2024 года

Собственник (представитель собственника):

(подпись)

(расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №5 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

- Собственник помещения: [REDACTED]
- Номер/кадастровый номер помещения: 5 / 56:44:0262010:117 (Жидое помещение)
- Общая площадь помещения: 54.4 кв.м.
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-154060197 от 05.07.2023. Собственность №56:44:0262010:117-56/217/2023-2 от 06.06.2023
- Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 2.6747% (54.4 кв.м).
- Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
- Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажиевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

«19» 08 2024 года

Собственник (представитель собственника):

(подпись)

(расшифровка подписи Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №4 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 4 / 56:44:0262010:169 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 53.2 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-20779559 от 16.11.2017. Собственность № 56-56-01/092/2010-406 от 24.05.2010
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 2.6157% (53.2 кв.м.)
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Дала, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажиевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Дала 2 корпус 3, положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учётом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«19 сентября 2024 года

Собственник (представитель собственника):

[Подпись]
(подпись)

[Подпись]
(расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Оренбург, ул. Дала, д. 2/4

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №12 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 56:44:0262010:165 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 55.3 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-197510055 от 29.08.2023. Собственность №56:44:0262010:165-56/217/2023-2 от 09.08.2023
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 2.7189% (55.3 кв.м.)
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г. Оренбург, ул. Дала, д. 2/4 ООО "Первенек"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. Вопрос: 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махамаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
+		

2. Вопрос: 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. Вопрос: 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. Вопрос: 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. Вопрос: 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. Вопрос: 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Дала 2 корпус 4 положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 16 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учетом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20 2024 года

Собственник (представитель собственника):

(подпись) (расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование № от

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №20 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [подпись]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 20 / 56:44:0262010:112 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 55,1 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-00779650 от 16.11.2017. Собственность № 56-56-01/012/2009-316 от 27.02.2009
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 2,7091% (55,1 кв.м.)
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Паля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. Вопрос: 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осмиченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
✓		

2. Вопрос: 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

3. Вопрос: 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

4. Вопрос: 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. Вопрос: 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. Вопрос: 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Паля 2 корпус 3, положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учетом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)".

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

«18» августа 2024 года

Собственник (представитель собственника):

[подпись]

(подпись)

[расшифровка]

(расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №2 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: [REDACTED]
2. Номер/кадастровый номер помещения: 2 / 56:44:0262010:138 (Жилое помещение)
3. Общая площадь помещения: 54.7 кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-20779599 от 16.11.2017. Собственность. № 56-56-01/103/2009-045 от 16.04.2009
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: 2.6894% (54.7 кв.м).
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: 11.09.2024 г.
7. Место (адрес) для передачи решения: г.Оренбург, ул.Даля, д. 2/4 ООО "Первенец"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** 1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Нугуманова Светлана Махажаевна. Секретарь собрания Осыченко Кристина Юрьевна

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

2. **Вопрос:** 2. Выбор состава совета дома Бучнева Наталья Викторовна собственник кв.32

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

3. **Вопрос:** 3. Выбор счетной комиссии: Председатель совета дома Бучнева Наталья Викторовна

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

4. **Вопрос:** 4. Утверждение плана мероприятий на 2024-2025гг.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

5. **Вопрос:** 5. Утверждение планово-договорной стоимости услуг и работ согласно перечню работ на 2024-2025гг. 31 руб. 20 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

6. **Вопрос:** 6. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенного по адресу г. Оренбург ул. Даля 2 корпус 4, положения о порядке индексации стоимости договора на последующие годы. Внести в пункт 4.2. договора управления порядок индексации стоимости договора на последующие годы " стоимость услуг увеличивается на уровень инфляции с января каждого календарного года. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в РФ на товары и услуги). Принимается за среднее значение полного истекшего года к полному календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными Федерального органа Государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год. В случае, если инициированное управляющей организацией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п. 1 ст. 46 ЖК РФ, управляющая организация вправе без согласования с собственниками помещений к ранее установленной в Перечне на предыдущий год стоимости работ (услуг) применить индексацию с учетом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год (или любая другая экономически обоснованная формула)».

Решение:

За	Против	Воздержался
☒	☐	☐

«18» сентября 2024 года

Собственник (представитель собственника):

[REDACTED]
(подпись) (расшифровка подписи - Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ № _____ от _____