

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_ от 03.06.2021**

**годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург, ул. Центральная, д.1/4, проводимого в форме очно-заочного голосования**

Экземпляр № \_\_\_\_

**Место проведения:** Оренбургская обл, г Оренбург, ул Даля 2/4

**Дата проведения:**

очная часть собрания состоялась с 15.04.2021 18:00 по 15.04.2021 18:00

заочная часть собрания состоялась в период с 15.04.2021 по 28.05.2021

**Дата подсчёта голосов:** 03.06.2021

**Инициатор собрания – собственник квартиры №1 Кириллов Д.Н.**

**Количество приглашенных лиц – 0**

**Количество присутствующих лиц – 40**

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Оренбург, ул. Центральная, д.1/4, собственники владеют 2782.6 кв.м жилых и нежилых помещений в доме (общая площадь жилых и нежилых помещений приведена на основании данных ФГИС ЕГРН), что составляет 2782.6 голосов или 100% голосов.

Общее собрание собственников правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ).

В общем собрании приняли участие собственники помещений и их представители в количестве, владеющие 1509.5 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 54.25% голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Вопросы повестки дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Кириллов Дмитрий Николаевич Секретарь собрания Бухгалтер Осыченко Кристина Юрьевна
2. Выбор счетной комиссии Кириллов Д.Н.
3. Отчет ООО «Первенец» о финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.
4. Утверждение плана мероприятий на текущий ремонт на 2021г
5. Утверждение тарифа на содержание ОИ с 01.07.2021 г до 01.07.2022г. в размере 24,51 руб /кв м с учетом тарифа на текущий ремонт 4,73 руб.
6. Утверждение тарифа на содержание ОИ с 01.07.2021 г до 01.07.2022г. в размере 29,48 руб. с кв/м с учетом тарифа на текущий ремонт 9,7 руб.
7. Тарифы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества МКД утверждаются департаментом цен по Оренбургской области.
8. Утверждение состава Совета Дома собственников МКД: Кириллов Д.Н.
9. Утверждение договора управления с 01.05.2021г. до 01.06.2026г.
10. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Оренбург, ул. Центральная,1 корпус 4, положения о порядке пересмотра размера платы по статье «Содержание и текущий ремонт».
11. Об изменении сроков проведения ежегодного общего собрания - 2 квартал.
12. Распределение по общедомовому счетчику расходов на общедомовые нужды по Электроэнергии.
13. Распределение расходов на общедомовые нужды на водоснабжение по общедомовому счетчику, установленному в доме по адресу: г. Оренбург. Ул. Центральная,1 корпус 1.
14. Распределение расходов на содержание и ремонт малых форм на территории пропорционально площади жилых и нежилых помещений.

15. Утверждение минимального перечня работ по содержанию общего имущества

**Основная часть:**

1. **По первому вопросу:** Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Кириллов Дмитрий Николаевич Секретарь собрания Бухгалтер Осыченко Кристина Юрьевна

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по первому вопросу "Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Кириллов Дмитрий Николаевич Секретарь собрания Бухгалтер Осыченко Кристина Юрьевна ":

| За                 |                                       | Против             |                                       | Воздержались       |                                       |
|--------------------|---------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|
| Количество голосов | % от числа голосов всех собственников | Количество голосов | % от числа голосов всех собственников | Количество голосов | % от числа голосов всех собственников |
| 1292.87            | 46.46%                                | 117.1              | 4.21%                                 | 99.53              | 3.58%                                 |

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решение по вопросу 1 не принято.

2. **По второму вопросу:** Выбор счетной комиссии Кириллов Д.Н.

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по второму вопросу "Выбор счетной комиссии ":

| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1219.7             | 83.85%                     | 54.2               | 3.73%                      | 180.8              | 12.43%                     |

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 2 принято.

3. **По третьему вопросу:** Отчет ООО «Первенец» о финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по третьему вопросу "Отчет ООО «Первенец» о финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. ":

| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1282.6             | 88.17%                     | 172.1              | 11.83%                     | 0                  | 0%                         |

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 3 принято.

4. **По четвертому вопросу:** Утверждение плана мероприятий на текущий ремонт на 2021г

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по четвертому вопросу "Утверждение плана мероприятий на текущий ремонт на 2021г":

| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1144.1             | 78.65%                     | 198.27             | 13.63%                     | 112.33             | 7.72%                      |

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 4 принято.

**5. По пятому вопросу:** Утверждение тарифа на содержание ОИ с 01.07.2021 г до 01.07.2022г. в размере 24,51 руб /кв м с учетом тарифа на текущий ремонт 4,73 руб.

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по пятому вопросу "Утверждение тарифа на содержание ОИ с 01.07.2021 г до 01.07.2022г. в размере 24,51 руб /кв м с учетом тарифа на текущий ремонт 4,73 руб. ":

| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 998.4              | 66.14%                     | 456.2              | 30.22%                     | 54.9               | 3.64%                      |

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 5 принято.

**6. По шестому вопросу:** Утверждение тарифа на содержание ОИ с 01.07.2021 г до 01.07.2022г. в размере 29,48 руб. с кв/м с учетом тарифа на текущий ремонт 9,7 руб.

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по шестому вопросу "Утверждение тарифа на содержание ОИ с 01.07.2021 г до 01.07.2022г. в размере 29,48 руб. с кв/м с учетом тарифа на текущий ремонт 9,7 руб. ":

| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 325.76             | 22.39%                     | 1013.8             | 69.69%                     | 115.14             | 7.92%                      |

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 6 не принято.

**7. По седьмому вопросу:** Тарифы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества МКД утверждаются департаментом цен по Оренбургской области.

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО:



РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по седьмому вопросу "Тарифы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества МКД утверждаются департаментом цен по Оренбургской области.":

| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 774.78             | 53.26%                     | 365.2              | 25.1%                      | 314.72             | 21.63%                     |

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 7 принято.

**8. По восьмому вопросу:** Утверждение состава Совета Дома собственников МКД: Кириллов Д.Н.

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по восьмому вопросу "Утверждение состава Совета Дома собственников МКД: ":

| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1259.3             | 83.42%                     | 54.2               | 3.59%                      | 196                | 12.98%                     |

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 8 принято.

**9. По девятому вопросу:** Утверждение договора управления с 01.05.2021г. до 01.06.2026г.

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по девятому вопросу "Утверждение договора управления с 01.05.2021г. до 01.06.2026г.":

| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 898.8              | 61.79%                     | 310.3              | 21.33%                     | 245.6              | 16.88%                     |

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 9 принято.

**10. По десятому вопросу:** Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Оренбург, ул. Центральная, 1 корпус 4, положения о порядке пересмотра размера платы по статье «Содержание и текущий ремонт».

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по десятому вопросу "Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Оренбург, ул. Центральная, 1 корпус 4, положения о порядке пересмотра размера платы по статье «Содержание и текущий ремонт». ":

| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |

|        |        |        |        |       |       |
|--------|--------|--------|--------|-------|-------|
| 1068.5 | 70.79% | 347.03 | 22.99% | 93.97 | 6.23% |
|--------|--------|--------|--------|-------|-------|

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 10 принято.

**11. По одиннадцатому вопросу:** Об изменении сроков проведения ежегодного общего собрания - 2 квартал.

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по одиннадцатому вопросу "Об изменении сроков проведения ежегодного общего собрания - 2 квартал.":

| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1150.5             | 79.09%                     | 0                  | 0%                         | 304.2              | 20.91%                     |

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 11 принято.

**12. По двенадцатому вопросу:** Распределение по общедомовому счетчику расходов на общедомовые нужды по Электроэнергии.

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по двенадцатому вопросу "Распределение по общедомовому счетчику расходов на общедомовые нужды по Электроэнергии.":

| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 969.8              | 64.25%                     | 269.73             | 17.87%                     | 269.97             | 17.88%                     |

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 12 принято.

**13. По тринадцатому вопросу:** Распределение расходов на общедомовые нужды на водоснабжение по общедомовому счетчику, установленному в доме по адресу: г. Оренбург. Ул. Центральная, 1 корпус 1.

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по тринадцатому вопросу "Распределение расходов на общедомовые нужды на водоснабжение по общедомовому счетчику, установленному в доме по адресу: г. Оренбург. Ул. Центральная, 1 корпус 1.":

| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 839.7              | 57.72%                     | 363.4              | 24.98%                     | 251.6              | 17.3%                      |

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 13 принято.

**14. По четырнадцатому вопросу:** Распределение расходов на содержание и ремонт малых форм на территории пропорционально площади жилых и нежилых помещений.

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по четырнадцатому вопросу "Распределение расходов на содержание и ремонт малых форм на территории пропорционально площади жилых и нежилых помещений.":

| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 915.97             | 62.97%                     | 314.17             | 21.6%                      | 224.57             | 15.44%                     |

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 14 принято.

15. По пятнадцатому вопросу: Утверждение минимального перечня работ по содержанию общего имущества

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по пятнадцатому вопросу "Утверждение минимального перечня работ по содержанию общего имущества":


| За                 |                            | Против             |                            | Воздержались       |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1028.47            | 68.13%                     | 201                | 13.32%                     | 280.03             | 18.55%                     |

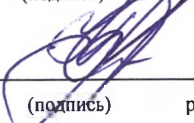
Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 15 принято.

**Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений:** оригинал направляется в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников на 2 л., в 1 экз.
3. Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении собрания на 2 л., в 1 экз.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 20 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания  ( Кефкин Ф.И. ) 03.06.2021  
(подпись)      расшифровка подписи      (дата)

Секретарь общего собрания  ( Семченко К.В. ) 03.06.2021  
(подпись)      расшифровка подписи      (дата)

*Дата извещения 07.06.2021г.*



**РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Оренбург, ул. Центральная, п.1/4

| № п/п | Номер помещения/<br>кадастровый номер<br>помещения<br>Тип помещения                      | Ф.И.О./Наименование,<br>ОГРН собственника<br>помещения                  | Реквизиты документа,<br>подтверждающего право<br>собственности на<br>помещение, форма<br>собственности  | Общая<br>площадь<br>помещения<br>(кв.м) | Доля в<br>праве<br>общей<br>собствен<br>ности на<br>помеще<br>ние | Количес<br>тво<br>голосов,<br>которыми<br>владеет<br>собствен<br>ник (%) | Количество<br>голосов,<br>которыми<br>владеет<br>собственн<br>ик (кв.м) |
|-------|--|---|---|---|---|--|---|
| 1     | 1 / 56:44:0269001:370,<br>Жилое помещение  | Кириллов Дмитрий<br>Николаевич  | Выписка из ЕГРН №80-128343320<br>от 05.02.2020, Долевая<br>собственность, №<br>56-56-01/087/2009-092 от<br>21.04.2009, 3/5  | 75,3                                    | 3/5   | 1.6237%  | 45,18   |
| 2     | 1 / 56:44:0269001:370,<br>Жилое помещение  | Кириллов Матвей<br>Дмитриевич   | Выписка из ЕГРН №80-128343320<br>от 05.02.2020, Долевая<br>собственность, №<br>56-56-01/087/2009-092 от<br>21.04.2009, 1/5  | 75,3                                    | 1/5   | 0.5412%  | 15,06   |
| 3     | 1 / 56:44:0269001:370,<br>Жилое помещение  | Кириллова Марина<br>Кузьминична   | Выписка из ЕГРН №80-128343320<br>от 05.02.2020, Долевая<br>собственность, №<br>56:44:0269001:370-56/001/2019-1<br>от 26.12.2019, 1/5  | 75,3                                    | 1/5   | 0.5412%  | 15,06   |
| 4     | 2 / 56:44:0269001:263,<br>Жилое помещение  | Машковцев Дмитрий<br>Геннадьевич<br>Машковцева Татьяна<br>Александровна | Выписка из ЕГРН №80-82998079<br>от 08.04.2019, Совместная<br>собственность, №<br>56-56/001-56/001/106/2016-7298/3<br>от 30.08.2016  | 54,2                                    | 1   | 1.9478%  | 54,2  |
| 5     | 3 / 56:44:0269001:324,<br>Жилое помещение  | Протасова Олеся<br>Богдановна   | Выписка из ЕГРН №80-72869644<br>от 03.02.2019, Собственность, №<br>56:44:0269001:324-56/001/2018-2<br>от 16.02.2018   | 38,1                                    | 1   | 1.3692%  | 38,1  |
| 6     | 4 / 56:44:0269001:319,<br>Жилое помещение  | Соколов Никита<br>Эдуардович  | Выписка из ЕГРН №80-95277140<br>от 03.07.2019, Собственность, №<br>56:44:0269001:319-56/001/2019-1<br>от 25.02.2019   | 53,9                                    | 1   | 1.937%   | 53,9  |
| 7     | 6 / 56:44:0269001:310,<br>Жилое помещение  | Мячин Борис Евгеньевич  | Выписка из ЕГРН №80-20781356<br>от 16.11.2017, Собственность, №<br>56-56-01/008/2009-503 от<br>19.03.2009   | 40,5                                    | 1   | 1.4555%  | 40,5  |
| 8     | 7 / 56:44:0269001:271,<br>Жилое помещение  | Недашковская Наталья<br>Михайловна                                      | Выписка из ЕГРН №80-20781251<br>от 16.11.2017, Собственность, №<br>56-56-01/093/2014-412 от<br>10.04.2014   | 55                                      | 1   | 1.9766%  | 55  |
| 9     | 9 / 56:44:0269001:247,<br>Жилое помещение  | Воронцова Оксана<br>Михайловна  | Выписка из ЕГРН №80-157539666<br>от 08.10.2020, Собственность, №<br>56:44:0269001:247-56/217/2020-4<br>от 15.09.2020  | 75,8                                    | 1   | 2.7241%  | 75,8  |
| 10    | 10 / 56:44:0269001:384,<br>Жилое помещение<br>Квартира                                   | Бикбаев Ринат Ильясович   | Выписка из ЕГРН №80-20781282<br>от 16.11.2017, Долевая<br>собственность, №<br>56-56-01/096/2009-424 от<br>20.05.2009, 1/2   | 54,5                                    | 1/2   | 0.9793%  | 27,25   |
| 11    | 10 / 56:44:0269001:384,<br>Жилое помещение<br>Квартира                                   | Бикбаева Юлия<br>Миннихановна   | Выписка из ЕГРН №80-20781282<br>от 16.11.2017, Долевая<br>собственность, №<br>56-56-01/096/2009-424 от<br>20.05.2009, 1/2   | 54,5                                    | 1/2   | 0.9793%  | 27,25   |
| 12    | 11 / 56:44:0269001:385,<br>Жилое помещение<br>25 / 56:44:0269001:200,<br>Жилое помещение | Литвинова Наталья<br>Васильевна   | Выписка из ЕГРН №80-20781278<br>от 16.11.2017, Собственность, №<br>56-56/001-56/001/103/2016-4534/2<br>от 08.04.2016<br>Выписка из ЕГРН №80-20781416<br>от 16.11.2017, Собственность, №<br>56-56-01/383/2012-001 от<br>29.11.2012 | 36,9; 76,6                              | 1, 1  | 4.0789%  | 113,5   |
| 13    | 12 / 56:44:0269001:245,<br>Жилое помещение   | Лепихин Кирилл<br>Владиславович   | Выписка из ЕГРН №80-73767455<br>от 08.02.2019, Собственность, №<br>56:44:0269001:245-56/001/2018-3<br>от 06.02.2018   | 53,8                                    | 1   | 1.9334%  | 53,8  |
| 14    | 13 / 56:44:0269001:344,<br>Жилое помещение   |   | Выписка из ЕГРН №80-165619569<br>от 05.12.2020  | 62,4                                    | 1   | 2.2425%  | 62,4  |
| 15    | 14 / 56:44:1001001:4487,<br>Жилое помещение  | Лемке Алексей Викторович  | Выписка из ЕГРН №80-20781372<br>от 16.11.2017, Собственность, №<br>56-56-01/028/2014-239 от<br>13.02.2014   | 62,9                                    | 1   | 2.2605%  | 62,9  |

|    |  |   |  |            |          |         |         |
|----|--|---|--|------------|----------|---------|---------|
| 16 | 15 / 56:44:0269001:257,<br>Жилое помещение<br>15 / 56:44:0269001:257,<br>Жилое помещение | Сыса Виктор Михайлович                                      | Выписка из ЕГРН №80-86964925 от 03.05.2019, Долевая собственность, № 56-56-01/074/2009-064 от 31.03.2009, 1/2<br>Выписка из ЕГРН №80-86964925 от 03.05.2019, Долевая собственность, № 56:44:0269001:257-56/001/2018-2 от 15.05.2018, 1/2 | 54,8; 54,8 | 1/2, 1/2 | 1.9694% | 54,8    |
| 17 | 16 / 56:44:0269001:381,<br>Жилое помещение   | Галкин Виктор Федорович                                     | Выписка из ЕГРН №80-78254171 от 10.03.2019, Долевая собственность, № 56:44:0269001:381-56/001/2018-2 от 27.02.2018, 1/2  | 75,6       | 1/2      | 1.3584% | 37,8    |
| 18 | 16 / 56:44:0269001:381,<br>Жилое помещение   | Исаева Гузалия Анясовна                                     | Выписка из ЕГРН №80-78254171 от 10.03.2019, Долевая собственность, № 56:44:0269001:381-56/001/2018-3 от 27.02.2018, 1/2  | 75,6       | 1/2      | 1.3584% | 37,8    |
| 19 | 17 / 56:44:0269001:281,<br>Жилое помещение   | Безруков Андрей Сергеевич                                   | Выписка из ЕГРН №80-20781479 от 16.11.2017, Собственность, № 56-56-01/149/2010-425 от 25.06.2010   | 75,3       | 1        | 2.7061% | 75,3    |
| 20 | 18 / 56:44:1001001:4576,<br>Жилое помещение  | Чуркин Андрей Сергеевич                                     | Выписка из ЕГРН №80-20781308 от 16.11.2017, Долевая собственность, № 56-56-01/011/2014-311 от 15.05.2014, 1/2  | 54,2       | 1/2      | 0.9739% | 27,1    |
| 21 | 18 / 56:44:1001001:4576,<br>Жилое помещение  | Чуркина Елена Владимировна                                  | Выписка из ЕГРН №80-20781308 от 16.11.2017, Долевая собственность, № 56-56-01/011/2014-311 от 15.05.2014, 1/2  | 54,2       | 1/2      | 0.9739% | 27,1    |
| 22 | 19 / 56:44:0269001:230,<br>Жилое помещение   | Попкова Татьяна Ивановна                                    | Выписка из ЕГРН №80-95274946 от 03.07.2019, Собственность, № 56:44:0269001:230-56/001/2018-4 от 08.08.2018   | 37,5       | 1        | 1.3477% | 37,5    |
| 23 | 20 / 56:44:0269001:316,<br>Жилое помещение   | Скиданов Сергей Викторович<br>Скиданова Оксана Владимировна | Выписка из ЕГРН №80-60958325 от 28.10.2018, Совместная собственность, № 56-56-01/475/2014-156 от 02.10.2014  | 54         | 1        | 1.9406% | 54      |
| 24 | 21 / 56:44:0269001:360,<br>Жилое помещение   | Турдыев Рафаил Холмуратович                                 | Выписка из ЕГРН №80-20781460 от 16.11.2017, Долевая собственность, № 56-56-01/106/2009-395 от 26.05.2009, 1/3  | 61,9       | 1/3      | 0.7415% | 20,6333 |
| 25 | 21 / 56:44:0269001:360,<br>Жилое помещение   | Турдыева Карина Рафаиловна                                  | Выписка из ЕГРН №80-20781460 от 16.11.2017, Долевая собственность, № 56-56-01/106/2009-395 от 26.05.2009, 1/3  | 61,9       | 1/3      | 0.7415% | 20,6333 |
| 26 | 21 / 56:44:0269001:360,<br>Жилое помещение   | Турдыева Марина Олеговна                                    | Выписка из ЕГРН №80-20781460 от 16.11.2017, Долевая собственность, № 56-56-01/106/2009-395 от 26.05.2009, 1/3  | 61,9       | 1/3      | 0.7415% | 20,6333 |
| 27 | 22 / 56:44:0269001:233,<br>Жилое помещение   | Усольцева Нина Николаевна                                   | Выписка из ЕГРН №80-20781385 от 16.11.2017, Собственность, № 56-56-01/349/2011-218 от 27.12.2011   | 62         | 1        | 2.2281% | 62      |
| 28 | 23 / 56:44:0269001:270,<br>Жилое помещение   | Григорьев Станислав Юрьевич                                 | Выписка из ЕГРН №80-20781244 от 16.11.2017, Долевая собственность, № 56-56-01/066/2009-309 от 08.04.2009, 1/3  | 55,1       | 1/3      | 0.6601% | 18,3667 |
| 29 | 23 / 56:44:0269001:270,<br>Жилое помещение   | Григорьева Анна Юрьевна                                     | Выписка из ЕГРН №80-20781244 от 16.11.2017, Долевая собственность, № 56-56-01/066/2009-309 от 08.04.2009, 1/3  | 55,1       | 1/3      | 0.6601% | 18,3667 |
| 30 | 23 / 56:44:0269001:270,<br>Жилое помещение   | Григорьева Вера Васильевна                                  | Выписка из ЕГРН №80-20781244 от 16.11.2017, Долевая собственность, № 56-56-01/066/2009-309 от 08.04.2009, 1/3  | 55,1       | 1/3      | 0.6601% | 18,3667 |
| 31 | 24 / 56:44:0269001:308,<br>Жилое помещение<br>32 / 56:44:0269001:246,<br>Жилое помещение | Попова Ольга Александровна                                  | Выписка из ЕГРН №80-20781321 от 16.11.2017, Собственность, № 56-56-01/076/2010-113 от 29.03.2010<br>Выписка из ЕГРН №80-20781287 от 16.11.2017, Собственность, № 56-56-01/024/2010-462 от 18.03.2010                                     | 74,7; 75,1 | 1, 1     | 5.3834% | 149,8   |
| 32 | 26 / 56:44:1001001:4356,<br>Жилое помещение  | Урсатьев Андрей Андреевич<br>Урсатьева Марина Александровна | Выписка из ЕГРН №80-95283565 от 03.07.2019, Совместная собственность, № 56-56-01/206/2013-346 от 06.05.2013  | 54,8       | 1        | 1.9694% | 54,8    |
| 33 | 27 / 56:44:0269002:88,<br>Жилое помещение  | Корнеева Людмила Александровна                              | Выписка из ЕГРН №80-20781443 от 16.11.2017, Собственность, № 56-56-01/326/2011-308 от 20.12.2011   | 37,8       | 1        | 1.3584% | 37,8    |



|        |  |                                      |   |              |     |          |              |
|--------|--|--------------------------------------|---|--------------|-----|----------|--------------|
| 34     | 28 / 56:44:0269001:293,<br>Жилое помещение         |                                      | Выписка из ЕГРН №80-174670363<br>от 30.01.2021  | 54,6         | 1   | 1.9622%  | 54,6         |
| 35     | 29 / 56:44:0269001:311,<br>Жилое помещение         | Козина Дарья Андреевна               | Выписка из ЕГРН №80-95276760<br>от 03.07.2019, Собственность, №<br>56:44:0269001:311-56/001/2019-2<br>от 08.05.2019                 | 62,8         | 1   | 2.2569%  | 62,8         |
| 36     | 30 / 56:44:0269001:291,<br>Жилое помещение         | Майнурова Лилия<br>Ленаровна         | Выписка из ЕГРН №80-20781438<br>от 16.11.2017, Собственность, №<br>56-56-01/056/2012-338 от<br>21.03.2012                           | 62,7         | 1   | 2.2533%  | 62,7         |
| 37     | 31 / 56:44:0269001:286,<br>Жилое помещение         | Хрипкова Елена<br>Михайловна         | Выписка из ЕГРН №80-20781452<br>от 16.11.2017, Собственность, №<br>56-56-01/069/2009-242 от<br>08.04.2009                           | 55,1         | 1   | 1.9802%  | 55,1         |
| 38     | 33 / 56:44:0269001:277,<br>Жилое помещение         | Симахина Наталия<br>Борисовна        | Выписка из ЕГРН №80-20781264<br>от 16.11.2017, Долевая<br>собственность, №<br>56-56-01/289/2010-146 от<br>18.11.2010, 1/2           | 76,3         | 1/2 | 1.371%   | 38,15        |
| 39     | 33 / 56:44:0269001:277,<br>Жилое помещение         | Якушенко Татьяна<br>Сергеевна        | Выписка из ЕГРН №80-20781264<br>от 16.11.2017, Долевая<br>собственность, №<br>56-56-01/289/2010-146 от<br>18.11.2010, 1/2           | 76,3         | 1/2 | 1.371%   | 38,15        |
| 40     | 34 / 56:44:0269001:371,<br>Жилое помещение         | Рубцов Денис Евгеньевич              | Выписка из ЕГРН №80-20781260<br>от 16.11.2017, Долевая<br>собственность, №<br>56-56-01/110/2010-029 от<br>19.04.2010, 1/3           | 54,9         | 1/3 | 0.6577%  | 18,3         |
| 41     | 34 / 56:44:0269001:371,<br>Жилое помещение         | Рубцов Дмитрий<br>Евгеньевич         | Выписка из ЕГРН №80-20781260<br>от 16.11.2017, Долевая<br>собственность, №<br>56-56-01/110/2010-029 от<br>19.04.2010, 1/3           | 54,9         | 1/3 | 0.6577%  | 18,3         |
| 42     | 34 / 56:44:0269001:371,<br>Жилое помещение         | Рубцова Мария Вадимовна              | Выписка из ЕГРН №80-20781260<br>от 16.11.2017, Долевая<br>собственность, №<br>56-56-01/092/2009-342 от<br>26.05.2009, 1/3           | 54,9         | 1/3 | 0.6577%  | 18,3         |
| 43     | 35 / 56:44:0269001:380,<br>Жилое помещение         | Сайфулина Наталья<br>Юрьевна         | Выписка из ЕГРН №80-20781269<br>от 16.11.2017, Собственность, №<br>56-56/001-56/001/047/2015-1059/2<br>от 21.10.2015                | 37,5         | 1   | 1.3477%  | 37,5         |
| 44     | 36 / 56:44:0269001:329,<br>Жилое помещение         | Жумабаев Айдар<br>Нуртаевич          | Выписка из ЕГРН №80-95273686<br>от 03.07.2019, Долевая<br>собственность, №<br>56:44:0269001:329-56/001/2018-7<br>от 31.10.2018, 1/7 | 54,6         | 1/7 | 0.2803%  | 7,8          |
| 45     | 36 / 56:44:0269001:329,<br>Жилое помещение         | Жумабаева Гулнара<br>Балмагамбетовна | Выписка из ЕГРН №80-95273686<br>от 03.07.2019, Долевая<br>собственность, №<br>56:44:0269001:329-56/001/2018-4<br>от 31.10.2018, 6/7 | 54,6         | 6/7 | 1.6819%  | 46,8         |
| 46     | 37 / 56:44:0269002:89,<br>Жилое помещение          | Дюгаева Людмила<br>Васильевна        | Выписка из ЕГРН №80-20781447<br>от 16.11.2017, Собственность, №<br>56-56-01/138/2014-127 от<br>21.04.2014                           | 62,3         | 1   | 2.2389%  | 62,3         |
| 47     | 38 / 56:44:0269001:235,<br>Жилое помещение         | Краснов Михаил<br>Андреевич          | Выписка из ЕГРН №80-20781392<br>от 16.11.2017, Собственность, №<br>56-56-01/150/2014-486 от<br>06.06.2014                           | 62,9         | 1   | 2.2605%  | 62,9         |
| 48     | 39 / 56:44:0269001:253,<br>Жилое помещение         | Ролов Сергей<br>Александрович        | Выписка из ЕГРН №80-20781345<br>от 16.11.2017, Собственность, №<br>56-56-01/096/2009-445 от<br>25.05.2009                           | 56,1         | 1   | 2.0161%  | 56,1         |
| 49     | 40 / 56:44:0269001:285,<br>Жилое помещение         | Дзедзин Даниил Юрьевич               | Выписка из ЕГРН №80-20781451<br>от 16.11.2017, Долевая<br>собственность, №<br>56-56-01/096/2009-098 от<br>20.04.2009, 1/2           | 74,6         | 1/2 | 1.3405%  | 37,3         |
| 50     | 40 / 56:44:0269001:285,<br>Жилое помещение         | Дзедзин Екатерина<br>Андреевна       | Выписка из ЕГРН №80-20781451<br>от 16.11.2017, Долевая<br>собственность, №<br>56-56-01/096/2009-098 от<br>20.04.2009, 1/2           | 74,6         | 1/2 | 1.3405%  | 37,3         |
| 51     | пом.1 /<br>56:44:0269001:231,<br>Нежилое помещение | Волков Аркадий<br>Викторович         | Выписка из ЕГРН №80-20781391<br>от 16.11.2017, Собственность, №<br>56:44:0269001:231-56/001/2017-3<br>от 17.03.2017                 | 78,1         | 1   | 2.8067%  | 78,1         |
| 52     | пом.1 /<br>56:44:0269001:366,<br>Нежилое помещение | Терентьев Сергей<br>Сергеевич        | Выписка из ЕГРН №80-20781226<br>от 16.11.2017, Собственность, №<br>56-56-01/129/2013-375 от<br>06.05.2013                           | 437,2        | 1   | 15.7119% | 437,2        |
| 53     | № 5 / 56:44:0269001:347,<br>Жилое помещение        |                                      | Выписка из ЕГРН №80-160514517<br>от 04.11.2020  | 40,2         | 1   | 1.4447%  | 40,2         |
| Итого: |  |                                      |   | 2782,6 кв.м. |     | 100%     | 2782,6 кв.м. |

(подпись)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ФИО

Приложение № \_\_\_\_  
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
г. Оренбург, ул. Центральная, д.1/4.  
от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Оренбург, ул. Центральная, д.1/4

|   |  |
|---|--|
| <b>Сведения о лице, по инициативе которого созывается общее собрание</b>  |  |
| <b>Форма проведения собрания</b>  | Очно-заочная   |
| <b>Дата, место, время проведения собрания</b>   | 15.04.2021 18:00<br>Оренбургская обл, г Оренбург, ул Центральная,<br>д 1 к 4 |
| <b>Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, и место (адрес) для передачи решений</b> | с 15.04.2021 по 28.05.2021<br>Оренбургская обл, г Оренбург, ул Даля 2/4      |

**Повестка дня собрания**

1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Кириллов Дмитрий Николаевич Секретарь собрания Бухгалтер Осыченко Кристина Юрьевна
2. Выбор счетной комиссии
3. Отчет ООО «Первенец» о финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.
4. Утверждение плана мероприятий на текущий ремонт на 2021г
5. Утверждение тарифа на содержание ОИ с 01.07.2021 г до 01.07.2022г. в размере 24,51 руб /кв м с учетом тарифа на текущий ремонт 4,73 руб.
6. Утверждение тарифа на содержание ОИ с 01.07.2021 г до 01.07.2022г. в размере 29,48 руб. с кв/м с учетом тарифа на текущий ремонт 9,7 руб.
7. Тарифы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества МКД утверждаются департаментом цен по Оренбургской области.
8. Утверждение состава Совета Дома собственников МКД:
9. Утверждение договора управления с 01.05.2021г. до 01.06.2026г.
10. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Оренбург, ул. Центральная, 1 корпус 4, положения о порядке пересмотра размера платы по статье «Содержание и текущий ремонт».
11. Об изменении сроков проведения ежегодного общего собрания - 2 квартал.
12. Распределение по общедомовому счетчику расходов на общедомовые нужды по Электроэнергии.
13. Распределение расходов на общедомовые нужды на водоснабжение по общедомовому счетчику, установленному в доме по адресу: г. Оренбург. Ул. Центральная, 1 корпус 1.
14. Распределение расходов на содержание и ремонт малых форм на территории пропорционально площади жилых и нежилых помещений.
15. Утверждение минимального перечня работ по содержанию общего имущества
16. Разное

**Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, и место (адрес), где с ними можно ознакомиться**

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, и место (адрес), где с ними можно ознакомиться лично по адресу \_\_\_\_\_. Период ознакомления с \_\_\_ часов до \_\_\_ часов \_\_\_\_\_ (пользователь устанавливает дни недели либо календарные дни) номер телефона \_\_\_\_\_. По звонку информация предоставляется в устной форме, по сообщению информация предоставляется посредством мессенджеров WhatsApp, Viber, Telegram. адрес электронной почты \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_. Информация направляется в ответном письме. web-сайт (ссылка на страницу, содержащую необходимую информацию)



**Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Оренбург, ул. Центральная, д.1/4,  
Очно-заочная форма голосования**

05.04.2021

Уважаемый собственник!

По инициативе , в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург, ул. Центральная, д.1/4, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений.

Форма голосования: Очно-заочная.

Собрание проводится: с 15.04.2021 г. по 28.05.2021 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится (дата, место):

15.04.2021

18:00

Оренбургская обл, г Оренбург, ул Центральная, д 1 к 4

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений, которые должны быть предоставлены инициатору проведения (дата, время, место):

с

15.04.2021

по

28.05.2021

Оренбургская обл, г Оренбург, ул Даля 2/4


либо передать на руки инициатору собрания (представителю)

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя собрания и секретаря. Председатель собрания Кириллов Дмитрий Николаевич  
Секретарь собрания Бухгалтер Осыченко Кристина Юрьевна
2. Выбор счетной комиссии
3. Отчет ООО «Первенец» о финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.
4. Утверждение плана мероприятий на текущий ремонт на 2021г
5. Утверждение тарифа на содержание ОИ с 01.07.2021 г до 01.07.2022г. в размере 24,51 руб /кв м с учетом тарифа на текущий ремонт 4,73 руб.
6. Утверждение тарифа на содержание ОИ с 01.07.2021 г до 01.07.2022г. в размере 29,48 руб. с кв/м с учетом тарифа на текущий ремонт 9,7 руб.
7. Тарифы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества МКД утверждаются департаментом цен по Оренбургской области.
8. Утверждение состава Совета Дома собственников МКД:
9. Утверждение договора управления с 01.05.2021г. до 01.06.2026г.
10. Включение в договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Оренбург, ул. Центральная, 1 корпус 4, положения о порядке пересмотра размера платы по статье «Содержание и текущий ремонт».
11. Об изменении сроков проведения ежегодного общего собрания - 2 квартал.
12. Распределение по общедомовому счетчику расходов на общедомовые нужды по Электроэнергии.
13. Распределение расходов на общедомовые нужды на водоснабжение по общедомовому счетчику, установленному в доме по адресу: г. Оренбург. Ул. Центральная, 1 корпус 1.
14. Распределение расходов на содержание и ремонт малых форм на территории пропорционально площади жилых и нежилых помещений.
15. Утверждение минимального перечня работ по содержанию общего имущества
16. Разное

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться направив запрос на электронную почту:

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись инициатора собрания: Климентов Дмитрий Николаевич   
с/г/д/д/д/д Центральная ул. д. 1 кв. 1

В управляющую организацию

ООО "Первенец"

От собственника помещения № 1

В многоквартирном доме по адресу:

г. Оренбург ул. Центральная 1 корп 4 кв 1

## Заявление на предоставление реестра собственников

На основании ч.3.1 ст. 45 ЖК РФ с целью инициирования ежегодного / внеочередного Общего Собрания Собственников, прошу вас предоставить в электронном виде актуальный Реестр Собственников Помещений в многоквартирном доме, содержащий установленные законом сведения по каждому помещению, а именно: номер помещения (объекта недвижимого имущества); ФИО собственника (физического лица) либо наименование и ОГРН юридического лица; площадь помещения; размер доли владения в помещении; а также **в обязательном порядке реквизиты (номера и даты документов)** указанных в реестре сведений о правах владения по каждому помещению в многоквартирном доме, предусмотренные п.20а приказа МинСтроя РФ №44/пр от 28.01.2019 г., с целью сверки указанных данных с общедоступной информацией ФГИС ЕГРН на дату проведения собрания, в соответствии с требованиями Федерального Закона №218-ФЗ от 13.07.2015 «О государственной регистрации недвижимости».

Срок предоставления указанных сведений, установленный законом, составляет пять дней с момента поступления настоящего письменного заявления. Согласие субъектов на передачу указанных персональных данных не требуется в силу закона (ч.3.1 ст.45 ЖК РФ, п.5 ст.7 ФЗ №218).

Электронную версию прошу предоставить на адрес \_\_\_\_\_

Бумажный документ для приложения к протоколу прошу предоставить нарочно / отправить почтой по адресу: \_\_\_\_\_

(указывается адрес с почтовым индексом, ФИО получателя, номер телефона для сообщения о готовности)

Сообщаю о недопустимости предоставления заведомо ложных и неактуальных сведений в рамках п. 4 (б) части II ПП РФ №416 от 15.05.2013 «Стандарты управления многоквартирными домами» и об административной ответственности управляющей организации за предоставляемые сведения согласно ст. 7.23.2; 7.23.3; 14.1.3 КоАП РФ.

«01» 04.2021

(подпись)

Курилов Дмитрий Николаевич 53 18 866088  
УМВД России по Оренбургской области 04.10.2018

(Фамилия, имя, отчество, номер документа о праве собственности заявителя, серия и номер удостоверения личности)